



## ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИНЖЕНЕРИИ

### ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ ОБЪЕКТА

Составление электропроекта, согласования, поставка оборудования, монтаж.

### УМНЫЙ ДОМ

Проектирование системы «умный дом», системы управления светом, монтаж, поставка оборудования.

### ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ

Проект пожарно-охранной сигнализации, монтаж, согласования.

### ОВиК

Проектирование ОВиК (отопление, водоснабжение, канализация), котельное оборудование, монтаж, лицензии.

### АНТЕННЫЕ СЕТИ

Проектирование сетей эфирного и спутникового телевидения у Вас дома.

### ОЗВУЧИВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ

Проектирование мультирум, поставка оборудования, монтаж.

### АКУСТИКА

Проектирование систем «домашних кинотеатров», поставка аппаратуры, наладка, upgrade.

Использование передовых технологий и оборудования ведущих мировых производителей позволяет нам гарантировать высокое качество и быть востребованными на рынке проектирования и монтажа инженерных систем.



## ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИНЖЕНЕРИИ

### Состав предложения:

<b>АРХИТЕКТУРНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ .....</b>	<b>3</b>
ПРЕДПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ (АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ) .....	3
ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ .....	3
ПРОЕКТ (ТЭО) ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ .....	3
РАБОЧИЙ ПРОЕКТ .....	3
Архитектурный раздел .....	3
Разработка строительных чертежей .....	4
<b>ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ .....</b>	<b>4</b>
ВНУТРЕННЕЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ .....	4
СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ СВЕТОМ EIB/KNX .....	5
<b>СЛАБОТОЧНЫЕ СИСТЕМЫ .....</b>	<b>6</b>
СТРУКТУРИРОВАННАЯ КАБЕЛЬНАЯ СЕТЬ (ТЕЛЕФОН И ЛОКАЛЬНО- ВЫЧИСЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЬ) .....	6
ТЕЛЕВИЗИОННАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЬ .....	6
ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ .....	6
ОХРАННО-ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ .....	7
АКУСТИКА И ДОМАШНИЕ КИНОТЕАТРЫ .....	7
<b>ОТОПЛЕНИЕ, ВОДОСНАБЖЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ, ТЕПЛЫЙ ПОЛ .....</b>	<b>8</b>
ВНУТРЕННИЕ СЕТИ .....	8
ВНЕШНИЕ СЕТИ .....	8
<b>КОТЕЛЬНЫЕ .....</b>	<b>8</b>
<b>ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ .....</b>	<b>9</b>



## ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИНЖЕНЕРИИ

1\$= курс ЦБ

### АРХИТЕКТУРНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Полный пакет документации на строительство дома включая внутренние инженерные сети - от 62,5 \$/м²

#### ПРЕДПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ (АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ)

Стадия разработки проекта, идея, на этапе разработки которой, Заказчик получает все необходимые материалы, позволяющие оценить проект и сформировать точные требования к дальнейшему проектированию – **бесплатно**.

#### ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Стадия с прорисовкой выбранной концепции, дающая наиболее точное представление о решении пространства. Определяются формы, конструкции, фактуры, материалы, мебель, решение некоторых деталей интерьера – **12 \$/м²**

#### ПРОЕКТ (ТЭО) ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

От 10 \$/м²

- подготовка исходно-разрешительной документации;
- предпроектная подготовка;
- градостроительное обоснование размещения объекта.

#### РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Архитектурный раздел – 22 \$/м²

В состав проекта входит:

- кладочные планы этажей;
- планы проемов;
- проектирование и привязка дымовых и вентиляционных каналов и канализационных стояков;



## ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИНЖЕНЕРИИ

1\$= курс ЦБ

- уточнение чертежей фасадов и разрезов;
- построение компьютерной модели с визуализацией отделочных решений.

**Разработка строительных чертежей – 18 \$/м²**

В состав проекта входит:

- фундаменты строения;
- межэтажные перекрытия;
- конструкции кровли;
- конструкции лестниц и т.п.

В строительных чертежах даются ведомости строительных материалов и изделий, описываются необходимые готовые строительные изделия (плиты перекрытий, перемычки, балки и т.п.). Альбом Архитектурно-строительной части проекта позволяет подрядной строительной организации составить смету на производство работ и выполнить общестроительные работы по возведению здания.

## ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

### ВНУТРЕННЕЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Вид здания	До 50 световых групп	50 – 70 световых групп	50 – 70 световых групп, электроснабжение I-ой категории	70 и более световых групп, электроснабжение I-ой категории
Коттедж	4,1 \$/м²	5,1 \$/м²	5,8 \$/м²	7 \$/м²
Квартира	5,1 \$/м² но не менее 1000\$ за проект			
Офис	звоните!			

В состав проекта входит:

- пояснительная записка;
- охрана окружающей природной среды, охрана труда, техника безопасности, правила эксплуатации, противопожарные мероприятия и пожарная защита;
- расчет и схема контура повторного заземления нулевого провода;
- расчет и схема молниезащиты здания;
- расчет линий на токи короткого замыкания и потерю напряжения;
- однолинейные схемы щитов;



## ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИНЖЕНЕРИИ

1\$= курс ЦБ

- поэтажные планы сетей освещения;
- поэтажные планы розеточных и силовых сетей;
- поэтажные планы электрического теплого пола;
- дополнительная система уравнивания потенциалов;
- полная спецификация оборудования и материалов.

### СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ СВЕТОМ EIB/KNX

«Интеллектуальное здание»

Вид здания	До 50 световых групп	50 – 90 световых групп	90 и более световых групп.
Коттедж	3,9 \$/м²	4,5 \$/м²	6 \$/м²
Квартира	4,5 \$/м² но не менее 1000\$ за проект		
Офис	звоните!		

Проект автоматизации делается совместно с проектом внутреннего электроснабжения. К проекту электроснабжения добавляются:

- поэтажные планы с расстановкой оборудования EIB/KNX;
- расположение в щите оборудования EIB/KNX;
- схемы соединений исполнительных устройств оборудования EIB/KNX с электрическими группами;
- функционирование клавиш выключателей оборудования EIB/KNX.
- полная спецификация оборудования EIB/KNX и материалов.

После программирования заказчику выдается дополнительный проект по системе автоматизации зданий с указанием всех логических и физических адресов, задействованных в проекте.

Программирование системы EIB – от 2 500 \$;

Согласование проектов в Энергонадзоре, Энергосбыте и Росса центре – от 2 000 \$.



## ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИНЖЕНЕРИИ

1\$= курс ЦБ

### СЛАБОТОЧНЫЕ СЕТИ

#### СТРУКТУРИРОВАННАЯ КАБЕЛЬНАЯ СЕТЬ (ТЕЛЕФОН И ЛОКАЛЬНО-ВЫЧИСЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЬ)

Проектирование структурированной кабельной сети – 3,8 \$/м²

В состав проекта входит:

- пояснительная записка;
- структурная схема структурированной кабельной сети;
- поэтажные планы структурированной кабельной сети;
- схема расположения оборудования в слаботочном шкафу или в стойке;
- журнал кабельных соединений;
- полная спецификация оборудования и материалов.

Настройка локально-вычислительной сети – от 300 \$

Программирование АТС – 200 \$

### ТЕЛЕВИЗИОННАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЬ

Проектирование структурированной кабельной сети – 3,1 \$/м²

В состав проекта входит:

- пояснительная записка;
- структурная схема сети передачи телевизионного сигнала;
- расположение телевизионного оборудования в шкафу;
- поэтажные планы сети передачи телевизионного сигнала;
- журнал кабельных соединений;
- полная спецификация оборудования и материалов.

### ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ

Проектирование системы видеонаблюдения – 3,5 \$/м²

В состав проекта входит:

- пояснительная записка;
- поэтажные планы сетей и оборудования видеонаблюдения;
- структурная схема сети видеонаблюдения;
- полная спецификация оборудования и материалов.



1\$= курс ЦБ

### **ОХРАННО-ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ**

*Проектирование системы охранно-пожарной сигнализации – 5,2 \$/м²*

*В состав проекта входит:*

- *пояснительная записка;*
- *поэтажные планы сетей и оборудования охранной сигнализации;*
- *структурная схема охранно-пожарной сигнализации;*
- *схема подключения датчиков охранно-пожарной сигнализации и других устройств;*
- *журнал кабельных соединений;*
- *полная спецификация оборудования и материалов.*

### **АКУСТИКА И ДОМАШНИЕ КИНОТЕАТРЫ**

*Проектирование системы – от 100 \$/зона озвучивания.*

*В состав проекта входит:*

- *пояснительная записка;*
- *подбор оборудования;*
- *технические характеристики выбранного оборудования;*
- *размещение оборудования;*
- *поэтажные планы проводки акустических проводов;*
- *монтажная схема подключения оборудования*
- *рекомендации по применению звукоизоляционных материалов;*
- *полная спецификация оборудования и материалов.*



## ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИНЖЕНЕРИИ

1\$= курс ЦБ

### ОТОПЛЕНИЕ, ВОДОСНАБЖЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ, ТЕПЛЫЙ ПОЛ

#### ВНУТРЕННИЕ СЕТИ

<i>Вид проектирования</i>	<i>От 100 до 300м<sup>2</sup></i>	<i>От 300 до 800м<sup>2</sup></i>	<i>От 800 до 1500м<sup>2</sup></i>	<i>Свыше 1500м<sup>2</sup></i>
<i>Отопление + теплый пол</i>	<i>2 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>2,4 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>2,8 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>3 \$/м<sup>2</sup></i>
<i>Водоснабжение</i>	<i>1 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>1 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>1,2 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>1,5 \$/м<sup>2</sup></i>
<i>Канализация</i>	<i>1 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>1,5 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>1,7 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>2 \$/м<sup>2</sup></i>

*В состав проекта входит:*

- *пояснительная записка;*
- *определение теплопотерь через ограждающие конструкции зданий;*
- *поэтажная разводка системы отопления;*
- *поэтажная разводка системы теплого пола;*
- *поэтажные планы подводки к коллекторам;*
- *изометрические схемы разводки коллекторов;*
- *коллектора системы отопления и теплого пола;*
- *поэтажная разводка системы водоснабжения и канализации;*
- *полная спецификация оборудования и материалов.*

#### ВНЕШНИЕ СЕТИ

*Проектирование внешних сетей водоснабжения и канализации – от 1000\$/га*

#### КОТЕЛЬНЫЕ

*Проектирование тепломеханической части (ТМ) – 1 кВт/4,2\$*

*В состав проекта входит:*

- *пояснительная записка;*
- *компоновка оборудования;*
- *принципиальная схема трубопроводов котельной;*
- *общекотельные трубопроводы;*
- *полная спецификация оборудования и материалов.*



## ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИНЖЕНЕРИИ

1\$= курс ЦБ

### ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ

<i>Вид проектирования</i>	<i>От 100 до 300м2</i>	<i>От 300 до 800м2</i>	<i>От 1000 до 1500м2</i>	<i>Свыше 2000м2</i>
<i>Вентиляция</i>	<i>3 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>3,8 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>4 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>4,5 \$/м<sup>2</sup></i>
<i>Кондиционирование</i>	<i>2,8 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>3,5 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>3,8 \$/м<sup>2</sup></i>	<i>4 \$/м<sup>2</sup></i>

*В состав проекта входит:*

- *пояснительная записка;*
- *расчетная схема по тепло- и воздухообмену;*
- *планы размещения оборудования;*
- *поэтажные планы воздухоканалов;*
- *полная спецификация оборудования и материалов.*